Umowa najmu samochodu

Zawarta w _____ dnia _____ r. między:

WYNAJMUJĄCYM: imię i nazwisko albo firma _____ adres/siedziba _____

PESEL / NIP _____ dokument tożsamości / KRS _____ telefon, e-mail _____ ☐ Wynajmujący wynajmuje samochód w ramach działalności gospodarczej

a **NAJEMCĄ:** imię i nazwisko albo firma _____ adres _____

PESEL / NIP _____ dokument tożsamości _____ prawo jazdy nr _____ kat. _____ wydane dnia _____ telefon, e-mail _____

zwanymi dalej „Stronami”.

§ 1. Samochód

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do używania samochód: marka _____ model _____ rok produkcji _____ numer VIN _____ numer rejestracyjny _____ rodzaj paliwa _____.

2. Wynajmujący oświadcza, że samochód jest ☐ jego własnością ☐ współwłasnością jego i _____ ☐ używany przez niego w leasingu, a finansujący zgodził się na najem, i że może go wynająć.

3. Badanie techniczne ważne do _____. OC: zakład _____ nr polisy _____ ważne do _____. AC: ☐ tak, udział własny Najemcy w szkodzie _____ zł ☐ nie.

4. Wynajmujący wydaje samochód sprawny i przydatny do umówionego użytku. Stan przy wydaniu (przebieg, paliwo, uszkodzenia, wyposażenie) opisuje Protokół wydania i zwrotu (dalej „Protokół”), który jest częścią umowy.

§ 2. Okres najmu

1. Najem trwa od dnia _____ godz. _____ do dnia _____ godz. _____. Wydanie i zwrot następują w _____.

2. Przedłużenie najmu wymaga zgody Wynajmującego wyrażonej co najmniej SMS-em lub e-mailem przed upływem okresu najmu.

§ 3. Czynsz

1. Czynsz wynosi _____ zł za ☐ dobę ☐ tydzień ☐ miesiąc, łącznie za okres z § 2 _____ zł. ☐ Kwota zawiera VAT ☐ Wynajmujący nie dolicza VAT.

2. Czynsz jest płatny ☐ z góry przy wydaniu samochodu ☐ do dnia _____ ☐ do _____ dnia każdego miesiąca, ☐ gotówką ☐ przelewem na rachunek nr _____.

3. Za opóźnienie w zapłacie Wynajmujący może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie.

§ 4. Kaucja

1. Przy wydaniu samochodu Najemca wpłaca kaucję _____ zł ☐ gotówką ☐ przelewem. Kaucja zabezpiecza zapłatę czynszu, kosztów brakującego paliwa, opłat z § 8 ust. 3 oraz naprawienia szkód, za które odpowiada Najemca.

2. Wynajmujący zwraca kaucję w ciągu _____ dni (zalecane: do 7) od zwrotu samochodu. Z kaucji może potrącić tylko należności wymienione w ust. 1, przekazując Najemcy na piśmie lub e-mailem rozliczenie z kwotami i dowodami (rachunek, kosztorys, wezwanie). Gdy szkody nie da się wycenić w tym terminie, Wynajmujący zwraca część kaucji przewyższającą rozsądną szacunkową kwotę naprawy, a resztę rozlicza po naprawie.

3. Kaucja nie jest zadatkiem ani karą umowną i nie przepada w całości z samego faktu szkody lub opóźnienia.

§ 5. Limit kilometrów

☐ Bez limitu. ☐ Limit _____ km ☐ na dobę ☐ na cały okres najmu. Za każdy kilometr ponad limit Najemca płaci _____ zł. Przebieg ustala się na podstawie Protokołu.

§ 6. Sposób używania

1. Teren: ☐ tylko Polska ☐ także za granicą: _____. Wynajmujący wyda upoważnienie lub Zieloną Kartę, jeżeli wymaga ich kraj docelowy lub tranzytowy.

2. Kierować może tylko Najemca ☐ oraz: imię i nazwisko _____ prawo jazdy nr _____.

3. Najemca nie może oddać samochodu innej osobie do używania ani w podnajem bez zgody Wynajmującego wyrażonej co najmniej SMS-em lub e-mailem.

4. Najemca używa samochodu zgodnie z przeznaczeniem i instrukcją, nie kieruje po alkoholu lub środkach odurzających, nie przewozi osób ani rzeczy zarobkowo, nie bierze udziału w wyścigach, ☐ nie holuje przyczepy, ☐ nie pali w samochodzie, ☐ nie przewozi zwierząt bez transportera, nie przerabia samochodu, zamyka go i nie zostawia w nim dokumentów ani kluczyków.

§ 7. Koszty i naprawy

1. Najemca pokrywa paliwo lub ładowanie, płyn do spryskiwaczy, mycie oraz opłaty za parkowanie, autostrady i przejazdy z okresu najmu.

2. Wynajmujący pokrywa ubezpieczenie, badania, przeglądy, wymianę opon sezonowych i naprawy niewynikające z winy Najemcy.

3. O usterce Najemca niezwłocznie zawiadamia Wynajmującego. Naprawy Najemca zleca tylko za zgodą Wynajmującego, a uzgodniony koszt Wynajmujący zwraca w ciągu 7 dni od otrzymania rachunku. Jeżeli Wynajmujący nie usunie usterki uniemożliwiającej jazdę w terminie wyznaczonym przez Najemcę, Najemca może ją usunąć na koszt Wynajmującego (art. 663 Kodeksu cywilnego).

4. Za czas, w którym samochód nie nadaje się do jazdy z przyczyn, za które Najemca nie odpowiada, czynsz nie należy się ☐ albo Wynajmujący zapewnia samochód zastępczy.

§ 8. Szkody, mandaty, ubezpieczenie

1. Najemca odpowiada za uszkodzenie, utratę lub pogorszenie stanu samochodu powstałe z jego winy lub z winy osób, którym powierzył samochód, w okresie najmu. Nie odpowiada za normalne zużycie i za uszkodzenia wpisane w Protokole przy wydaniu.

2. Gdy szkodę pokrywa AC, Najemca płaci tylko udział własny z § 1 ust. 3; poza AC – udokumentowany koszt naprawy (rachunek lub kosztorys).

3. Mandaty, grzywny i opłaty za wykroczenia, parkowanie i przejazdy z okresu najmu obciążają Najemcę. Na żądanie uprawnionego organu Wynajmujący wskaże Najemcę jako osobę, której powierzył samochód (art. 78 ust. 4 Prawa o ruchu drogowym). Należność zapłaconą przez Wynajmującego Najemca zwraca w ciągu 14 dni od otrzymania kopii wezwania lub dowodu zapłaty.

4. O kolizji, wypadku, kradzieży lub awarii Najemca niezwłocznie zawiadamia Wynajmującego, a gdy wymagają tego okoliczności – policję; zbiera dane uczestników i świadków oraz robi zdjęcia.

5. Wynajmujący oświadcza, że warunki jego ubezpieczenia ☐ nie wyłączają ochrony przy najmie ☐ wymagają: _____.

§ 9. Zwrot samochodu

1. Najemca zwraca samochód w terminie i miejscu z § 2, z dokumentami, kluczykami i wyposażeniem, w stanie niepogorszonym, z uwzględnieniem normalnego zużycia, z ☐ taką samą ilością paliwa (energii) jak przy wydaniu ☐ _____. Za brakujące paliwo Najemca płaci według rachunku za tankowanie ☐ powiększonego o _____ zł.

2. Za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia w zwrocie (po _____ minutach tolerancji) Najemca zapłaci karę umowną _____ zł (zalecane: nie więcej niż dobowa stawka czynszu), łącznie nie więcej niż _____ zł. Kara obejmuje też wynagrodzenie za używanie samochodu w czasie opóźnienia. Kara nie należy się, gdy opóźnienie wynika z okoliczności, za które Najemca nie odpowiada, a Najemca niezwłocznie zawiadomił o nich Wynajmującego.

3. Zwrot Strony potwierdzają w Protokole.

§ 10. Wypowiedzenie

1. Wynajmujący może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Najemca mimo upomnienia używa samochodu niezgodnie z umową, oddał go innej osobie bez zgody albo zalega z czynszem za co najmniej dwa pełne okresy płatności.

2. Najemca może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli samochód ma wady uniemożliwiające jazdę, a Wynajmujący nie usunął ich w odpowiednim czasie lub nie da się ich usunąć.

3. Po wypowiedzeniu Najemca zwraca samochód w ciągu _____ godzin, a czynsz rozlicza się proporcjonalnie do czasu najmu.

§ 11. Postanowienia końcowe

1. Zmiany umowy i zgody przewidziane w umowie wymagają co najmniej formy dokumentowej (np. SMS, e-mail) na dane kontaktowe z umowy.

2. W sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego o najmie (art. 659–679), a jeżeli Najemca jest konsumentem, a Wynajmujący przedsiębiorcą – także przepisy o ochronie konsumentów. Umowa nie ogranicza praw konsumenta wynikających z ustawy.

3. Spory rozstrzyga sąd właściwy według przepisów ogólnych.

4. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wynajmujący **Najemca**

protokół – wypełnij przy wydaniu i przy zwrocie

PROTOKÓŁ WYDANIA I ZWROTU SAMOCHODU do umowy najmu z dnia _____ (nr rej. _____)

WYDANIE – data _____ godz. _____ miejsce _____ przebieg _____ km

paliwo/bateria: ☐ rezerwa ☐ 1/4 ☐ 1/2 ☐ 3/4 ☐ pełny ☐ _____ % kaucja przyjęta: _____ zł

uszkodzenia (miejsce, opis, nr zdjęć): _____

wyposażenie: ☐ kluczyki, szt. ____ ☐ dowód rejestracyjny ☐ trójkąt ☐ gaśnica ☐ koło zapasowe/zestaw naprawczy ☐ podnośnik ☐ fotelik ☐ kabel do ładowania ☐ inne: _____

Wynajmujący **Najemca**

ZWROT – data _____ godz. _____ miejsce _____ przebieg _____ km (przejechano _____ km)

paliwo/bateria: ☐ rezerwa ☐ 1/4 ☐ 1/2 ☐ 3/4 ☐ pełny ☐ _____ %

nowe uszkodzenia (miejsce, opis, nr zdjęć): _____

braki w wyposażeniu: _____ uwagi: _____

Wynajmujący **Najemca**