Umowa zadatku na samochód

zawarta dnia _____ w _____ pomiędzy:

Sprzedającym: imię i nazwisko _____, adres _____, PESEL _____, dokument tożsamości (seria i numer) _____

a

Kupującym: imię i nazwisko _____, adres _____, PESEL _____, dokument tożsamości (seria i numer) _____

§ 1. Samochód i cena

1. Strony zobowiązują się zawrzeć umowę sprzedaży samochodu: marka i model _____, rok produkcji _____, numer VIN _____, numer rejestracyjny _____, przebieg _____ km.

2. Cena sprzedaży wynosi _____ zł (słownie: _____ złotych).

3. Umowa sprzedaży zostanie zawarta, a samochód wydany najpóźniej dnia _____.

§ 2. Zadatek

1. Kupujący wpłaca Sprzedającemu zadatek w kwocie _____ zł (słownie: _____ złotych): ☐ gotówką – Sprzedający potwierdza jej odbiór podpisem pod umową ☐ przelewem na rachunek nr _____.

2. Wpłacona kwota jest zadatkiem w rozumieniu art. 394 Kodeksu cywilnego, a nie zaliczką.

3. Przy zawarciu umowy sprzedaży zadatek zalicza się na poczet ceny. Do zapłaty pozostanie _____ zł.

§ 3. Co się dzieje z zadatkiem

1. Jeżeli umowa sprzedaży nie zostanie zawarta z przyczyn leżących po stronie Kupującego, Sprzedający może od umowy odstąpić i zatrzymać zadatek.

2. Jeżeli umowa sprzedaży nie zostanie zawarta z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego, Kupujący może od umowy odstąpić i żądać zwrotu zadatku w podwójnej wysokości.

3. Zadatek podlega zwrotowi w pojedynczej wysokości, gdy Strony rozwiążą umowę za porozumieniem albo gdy do sprzedaży nie dojdzie z przyczyn, za które nie odpowiada żadna ze Stron lub odpowiadają obie.

§ 4. Oświadczenia Sprzedającego

1. Samochód jest moją wyłączną własnością, nie jest obciążony prawami osób trzecich (zastaw, przewłaszczenie, leasing, zajęcie).

2. Do dnia sprzedaży nie sprzedam samochodu innej osobie i nie pogorszę jego stanu.

3. Samochód: ☐ nie uczestniczył w wypadku ani kolizji ☐ uczestniczył – zakres: _____

4. Znane mi wady i usterki: _____

5. Kupujący może odstąpić od umowy i żądać zwrotu zadatku w podwójnej wysokości, jeżeli przed sprzedażą okaże się, że oświadczenia z pkt 1, 3 lub 4 są nieprawdziwe.

§ 5. Warunki dodatkowe (opcjonalnie)

☐ Kupujący może przed sprzedażą sprawdzić samochód w wybranej stacji diagnostycznej lub warsztacie; gdy sprawdzenie ujawni wady niewymienione w § 4, Kupujący może odstąpić od umowy, a zadatek podlega zwrotowi w pojedynczej wysokości.

☐ Inne ustalenia: _____

§ 6. Postanowienia końcowe

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej. W sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

podpis Sprzedającego **podpis Kupującego**